



**COMUNE DI GONNOSFANADIGA**

Provincia del Sud Sardegna

# Comunicato IMU 2017

Entro e non oltre la data del 16.06.2017 occorre versare l'acconto IMU

## L'Amministrazione Comunale

comunica, ai Signori Contribuenti, quanto segue:

- Con la L 147/2013 e ss. mm. ii **l'Imposta Municipale propria non si applica all'abitazione principale e alle relative pertinenze**. Stesso regime viene applicato:
  - per le unità immobiliari possedute a titolo di proprietà o usufrutto da cittadini che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulta locata;
  - per i cittadini italiani residenti all'estero, pensionati e iscritti AIRE, per un solo immobile e a condizione che lo stesso non risulti locato;
  - per il coniuge assegnatario della ex casa coniugale, in quanto titolare del diritto di abitazione;
- Il versamento dell'acconto IMU 2017 si paga sulla base delle seguenti aliquote, e quindi:
  - Aliquota del **6,00 per mille** per le Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti entro il secondo grado con documentazione, come prevista con Regolamento IUC, correttamente presentata. Versamento da effettuare tramite il modello F24 con il codice **3918**;
  - Aliquota del **8,6 per mille** per tutte le tipologie di immobili, con esclusione dei fabbricati in categoria D, da versare tramite il modello F24 con il codice **3918** per altri fabbricati e il codice **3916** per le aree edificabili
  - Aliquota del **8,6 per mille** per i fabbricati con categoria D, **ad esclusione di quelli con categoria (D/10) che sono esenti**, il versamento deve essere fatto con modello F24 con il codice **3925** quota Stato, pari al 7,6 per mille, e il codice **3930** quota Comune, pari al 1 per mille;
  - Aliquota del **10,6 per mille** per i fabbricati con categoria D/1 il versamento deve essere fatto con modello F24 con il codice **3925** quota Stato, pari al 7,6 per mille, e il codice **3930** quota Comune, pari al 3 per mille;
- Per il versamento dell'acconto **è istituita nell'apposita sezione del sito istituzionale dell'Ente lo strumento/calcolatore on line** che permette ai contribuenti, inserendo i propri dati, di ottenere l'importo da pagare nonché il mod. F24 interattivo pronto per la compilazione. Sempre nella sezione del sito istituzionale è inoltre disponibile la dichiarazione IMU per l'anno 2016 compilabile e stampabile, con relative istruzioni, da presentare in Comune entro il 30 Giugno 2017

Addì, 15/05/2017

Il Sindaco